Encontro Brasileiro em Madeiras e em Estruturas de Madeira
XVIII EBRAMEM
05 a 07 de maio de 2025
Curitiba, Paraná, Brasil

CARACTERIZAÇÃO DE PEQUENOS CONSTRUTORES DE *WOOD FRAME* NAS REGIÕES SUL E SUDESTE DO BRASIL

Luciana R. Espíndola[1]*, Matheus Q. Carvalho[2]
*Autor de contato: Luciana.espindola@ifsc.edu.br

[1] Departamento Acadêmico da Construção Civil, Instituto Federal de Santa Catarina, Florianópolis, Brasil
[2] Acadêmico, Engenharia Civil, Instituto Federal de Santa Catarina, Florianópolis, Brasil

RESUMO

Atualizar periodicamente o panorama das construções em *wood frame* no Brasil é importante para embasar análises e decisões sobre mercado, área técnica, desempenho do sistema. Publicações de 2017 relataram os principais produtores de *wood frame* até então. Para atualizar estes dados, o objetivo deste trabalho é levantar e caracterizar pequenos construtores que utilizam este sistema no Brasil. Para isso, os principais procedimentos realizados foram levantamento bibliográfico, aplicação de questionários e pesquisa documental. O primeiro questionário foi enviado para 70 contatos para confirmar quem está atuando com *wood frame* no Brasil e em quais locais. Destes, 16 responderam e confirmaram atuar com o sistema *wood frame* no Brasil no primeiro semestre de 2024, em especial nas regiões sul e sudeste. Cinco empresas responderam o segundo questionário para ampliar sua caracterização. O resultado apresenta que estes construtores aprenderam sobre o sistema *wood frame* diretamente na prática, consultando outros profissionais, pesquisando catálogos técnicos norte-americanos e em cursos curtos. Eles atuam, principalmente, com construções *in-loco* com equipes de trabalhadores. Conclui-se que a disseminação do *wood frame* com empresas de pequeno porte está em crescimento no país e esta análise precisa ser aprofundada.

Palavras-chave: pequeno construtor; wood frame; caracterização.

ABSTRACT

Periodically updating the panorama of wood frame constructions in Brazil is important to support analyses and decisions about the market, technical area, and system performance. Publications from 2017 reported the main wood frame producers at the time. To update this data, the objective of this paper is to identify and characterize small builders who use this system in Brazil. The main procedures were bibliographic survey, application of questionnaires, and documents research. The first questionnaire was sent to 70 contacts to confirm who is working with wood frame in Brazil and in which locations. Of these, 16 responded and confirmed that they are working with the wood frame system in Brazil in the first half of 2024, especially in the South and Southeast regions. Five companies responded to the second questionnaire to expand their profile. The result shows that these builders learned about the wood frame system directly in practice, consulting other professionals, researching in North American technical catalogs, and short training courses. They mainly work with on-site constructions with teams of workers. It is concluded that the dissemination of wood frame among small businesses is growing in the country and this analysis needs to be further investigated.

Keywords: small builder; wood frame; profile.

1. INTRODUÇÃO

No Brasil, no início dos anos 2000, as primeiras construções em *wood frame* foram registradas na região sul do país (Molina; Calil Junior, 2010). A partir de meados de 2010, estas construções foram impulsionadas com a implantação de fábricas que executaram principalmente unidades habitacionais populares de até três pavimentos com o programa habitacional Minha Casa Minha Vida (Espíndola, 2017). Por exemplo, até 2024, a empresa Tecverde, contabiliza 8.500 unidades construídas em diversos estados brasileiros, adotando a produção industrializada em grande escala (Tecverde, 2024).

Também, entre os anos de 2010 e 2017, foram observados alguns construtores trabalhando com o sistema *wood frame* em menor escala, com projetos individualizados, mas com poucos registros e análises técnicas sobre suas obras (De Araújo *et al*., 2016, Espíndola, 2017).

Recentemente, em 11 de julho de 2023 foi publicada a norma brasileira específica para o *wood frame*: NBR 16.936 (Associação Brasileira de Normas Técnicas, 2023). Logo, acredita-se que seja mais um estímulo para a consolidação da madeira na indústria brasileira da construção (CBIC, 2023). Inclusive, já são relatadas novas empresas com menor capacidade de produção interessadas nas vantagens das construções com o sistema *wood frame* (Forest News, 2023).

É importante atualizar periodicamente o panorama das construções em *wood frame* no Brasil, incluindo dados dos construtores e das técnicas construtivas adotadas nas diferentes regiões do país. Pois, uma pesquisa sobre os perfis dos profissionais atuantes e das técnicas empregadas pode embasar futuras análises sobre o mercado, a cadeia de produção, a área técnica, o desempenho do sistema pós-ocupação e a percepção dos usuários.

Com isso, o objetivo deste trabalho é levantar e caracterizar construtores e projetistas que utilizam o sistema *wood frame* no Brasil, com ênfase nas regiões sul e sudeste.

2. MÉTODO

Esta é uma pesquisa exploratória e descritiva (Gil, 2022), com a finalidade de proporcionar mais informações técnicas sobre o *wood frame* e caracterizar os projetistas e construtores deste sistema no país, assim como suas tecnologias adotadas. Para isso, os principais procedimentos realizados foram: levantamento bibliográfico, aplicação de questionários e entrevistas não estruturadas, pesquisa de campo e pesquisa documental. Os dados coletados foram compilados e analisados por meio de tabelas, imagens e textos descritivos.

Inicialmente, o levantamento de empresas, construtores, projetistas e autônomos que trabalham com o sistema em *wood frame* no Brasil foi realizado através de ferramentas de busca na Web, como *Google*, e em redes sociais, como *Instagram* e *LinkedIn*, utilizando palavras-chave para refinamento da pesquisa, como: construção, *wood frame* e Brasil. Esta pesquisa totalizou 70 construtores e projetistas que possivelmente atuam com *wood frame* no país.