

**IX ENCONTRO BRASILEIRO EM MADEIRAS E EM ESTRUTURAS DE MADEIRA
CUIABÁ – JULHO DE 2004**

**IMPLANTAÇÃO DE NÚCLEO HABITACIONAL DE INTERESSE SOCIAL NA
CIDADE DE POÇOS DE CALDAS – MG UTILIZANDO PAINÉIS ESTRUTURAIS
DE MADEIRA ROLIÇA COM PEQUENOS DIÂMETROS**

Vanessa Miglioranzzi (vamiglioranzi@uol.com.br)

Estagiária junto ao Instituto Brasileiro da Madeira e das Estruturas em Madeira /Pontificia Universidade Católica de Minas Gerais -Campus Poços de Caldas_ grupo PAS

Carlito Calil Júnior (calil@sc.usp.br)

Universidade de São Paulo – Escola de Engenharia de São Carlos

Priscila M. P. Partel (partelpri@pucpcaldas.br)

Universidade de São Paulo – Escola de Engenharia de São Carlos / Centro de Recursos Hídricos e Ecologia Aplicada - Pontificia Universidade Católica de Minas Gerais - Campus Poços de Caldas.

RESUMO: Este trabalho apresenta a utilização de painéis estruturais em madeira roliça de pequeno diâmetro, espécies *Eucalyptus* e *Pinus* (PARTEL 2003) para a concepção de habitações de baixo custo e com flexibilidade de usos. O projeto busca se adaptar aos modos de vida de cada morador através da flexibilidade obtida dentro da modulação do painel (1,22x2,44m) e na adequação aos padrões culturais da região que ela será implantada, buscando-se a identidade do seu usuário. Aliado a este projeto existe um estudo de caso junto ao Plano Municipal de Habitação da cidade de Poços de Caldas – MG, que contribui ao trabalho apresentando o déficit habitacional de maior urgência da cidade, que são alguns focos de favela. É para estas famílias a proposta de se construir habitações flexíveis de madeira, já que este é o material presente na rotina destas pessoas.

Palavras-chave: madeira roliça, habitação social, projeto.

**INTRODUCTION OF DWELLING NUCLEUS OF SOCIAL INTEREST IN POÇOS
DE CALDAS CITY USING SHEAR PANELS WITH SMALL DIAMETER LOGS**

ABSTRACT: This paper presents the proposal of production of shear panels using small diameter logs with *Eucalyptus* and *Pinus* species, to take advantage with this technology for low cost and flexibility home construction. The project to search for adapt on the modes of life of anybody resident through of flexibility obtained on the shear panel module (1,22x2,44m) and on adaptation on cultures standard of region that it will be introduce, to search for the identity of user. With this project there is a study case to go together Plano Municipal de Habitação of Poços de Caldas city, that presents that works the dwelling deficit of bigger urgency of city, that are any focus of slum; and are that this families the proposal of construction of flexible of wood, already that this the material on the routine that people.

Key-words: round wood, residence, project, Poços de Caldas.

1. INTRODUÇÃO

A cidade de Poços de Caldas, localizada no sul do estado de Minas Gerais, apresenta alguns focos de favela que, mesmo em número reduzido, constituem o déficit habitacional emergencial do município, pois estas ocupações localizam-se em áreas de risco ambiental. É por isso, que se faz urgente a remoção destas famílias para lugares de propriedade pública, ou seja, os conjuntos habitacionais.

Através de um trabalho junto ao Plano Municipal de Habitação da Secretaria de Planejamento da cidade, foi possível compartilhar e conhecer as reais necessidades das famílias faveladas, assim como, estabelecer uma relação entre as principais aspirações dessa camada e as propostas oferecidas pelo governo municipal. Essa análise permitiu reconhecer que não é satisfatório, para a população carente, somente entregar casas prontas, com um projeto padrão e materiais convencionais, essas pessoas necessitam de se identificar com a moradia e esta satisfazer os usos da família. E, nem sempre, a alvenaria tradicional é o material ideal para tais exigências e, é assim, que se mostra como proposta construir com madeira, principalmente com espécies provenientes de plantios florestais de *Eucalyptus* e *Pinus*, que trará contribuições para os moradores através do conforto térmico, da melhoria estética do acabamento, da facilidade de manuseio e montagem e pelos baixos custos e impacto ambiental.

O público alvo do projeto foi estudado minuciosamente para se conceber um modelo habitacional conveniente com os modos de vida de cada morador, e para acompanhar a evolução dos estágios que deverão ser melhorados após a mudança de uma vida em favela para uma vida em bairro, utilizando a casa como um veículo de transformação social.

Notar nas imagens a utilização em larga escala de madeira de rejeito da construção civil, o que foi uma premissa para a opção pelo painel constituído de madeira roliça (PARTEL 2003). Outro foco importante foi analisar a maneira de distribuição dos cômodos dentro da moradia, quais eram os ambientes necessários e a forma de implantação que elas se dispunham. Todas essas análises foram aproveitadas no processo projetual da moradia.



Figura 1 – A presença da garagem, e a vedação com madeira (Favela Vale das Antas).