

**IX ENCONTRO BRASILEIRO EM MADEIRAS E EM ESTRUTURAS DE MADEIRA
CUIABÁ – JULHO DE 2004**

**PROJETO PARA A HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL EM MADEIRA DE
PINUS NA CIDADE DE FLORIANÓPOLIS/SC**

Cristiano Fontes de Oliveira (cfontes@unisul.br)

Universidade do Sul de Santa Catarina/ Unisul

Akemi Ino (inoakemi@sc.usp.br)

Escola de Engenharia de São Carlos – Universidade de São Paulo

RESUMO: O tema desta pesquisa consiste no desenvolvimento das técnicas de aplicação da madeira de reflorestamento como base na construção habitacional de interesse social. Considera-se suas potencialidades para a realização de uma arquitetura que seja socialmente justa, tecnicamente viável, e acessível economicamente através de uma sistemática por autoconstrução. A pesquisa apresenta, de maneira geral, o estudo e sistematização de tecnologias construtivas em madeira, aplicadas na região sul do país, em especial na cidade de Florianópolis/SC. Buscam-se, portanto, indicadores de desempenho no processo de produção da habitação, para contribuir no aperfeiçoamento dos sistemas construtivos, do ponto de vista da durabilidade, e também na proposição de novas alternativas.

Palavras-chave: autoconstrução, madeira de reflorestamento, habitação social, durabilidade.

**PROJECT OF SOCIAL HOUSING USING WOOD IN THE CITY OF
FLORIANÓPOLIS/SC**

ABSTRACT: The subject of this research consists of the development of the techniques of application of the reforestation wood as base in the social housing. Considering its potentialities for the accomplishment of an architecture that is socially just, technical viable, and accessible economically through a systematics for self-building. The research intends to present, in a general way, the study and systematization of constructive technologies in wood, applied in the south region it country, in special in the city of Florianópolis/SC. Searching pointers of performance in the process of production of the habitation, to contribute in the perfectioning of the constructive systems, it point of view of the durability, and also in the proposal of new alternatives.

Keywords: self-building, reforestation wood, social housing, durability.

1. INTRODUÇÃO

A habitação em madeira é muito utilizada no sul do país. Aliada a fatores sociais, econômicos, e culturais, aparece como alternativa para amenizar a demanda em habitações de baixo custo na região. Na cidade de Florianópolis/SC, é crescente a produção habitacional em madeira, onde são inúmeras as empresas envolvidas neste processo. No entanto, os exemplos habitacionais existentes utilizam-se de métodos inadequados, tendo como resultado construções precárias, do ponto de vista do aproveitamento das potencialidades do material. Após uma avaliação dos atuais métodos de aplicação da madeira, através de análise da viabilidade técnica e econômica desses sistemas construtivos voltados para a produção da habitação social, este estudo destaca as potencialidades para a realização de uma nova arquitetura que seja socialmente justa, tecnicamente viável, e acessível economicamente através de uma sistemática por autoconstrução. A pesquisa apresenta, de maneira geral, o estudo e sistematização de tecnologias construtivas em madeira, aplicadas na região sul do país, em especial na cidade de Florianópolis/SC, onde através de indicadores de desempenho no atual processo de produção das unidades habitacionais propõem-se uma nova metodologia de projeto para essas moradias populares. O desenvolvimento desta nova técnica de utilização da madeira de reflorestamento na produção habitacional garante o uso mais racional do material, e contribui para o aumento do padrão tecnológico das habitações autoconstruídas em madeira de reflorestamento existentes no mercado da cidade de Florianópolis/SC, possibilitando obter melhorias no desempenho das habitações (durabilidade/ custo).

2. A PRODUÇÃO ATUAL DA HABITAÇÃO EM MADEIRA NA CIDADE DE FLORIANÓPOLIS/SC

Na cidade de Florianópolis/SC, é crescente a produção da habitacional social em madeira, onde são inúmeras as empresas envolvidas neste processo. São as habitações oferecidas em “kit”, que utilizam o Pinus como material, para serem produzidas por *autoconstrução*.

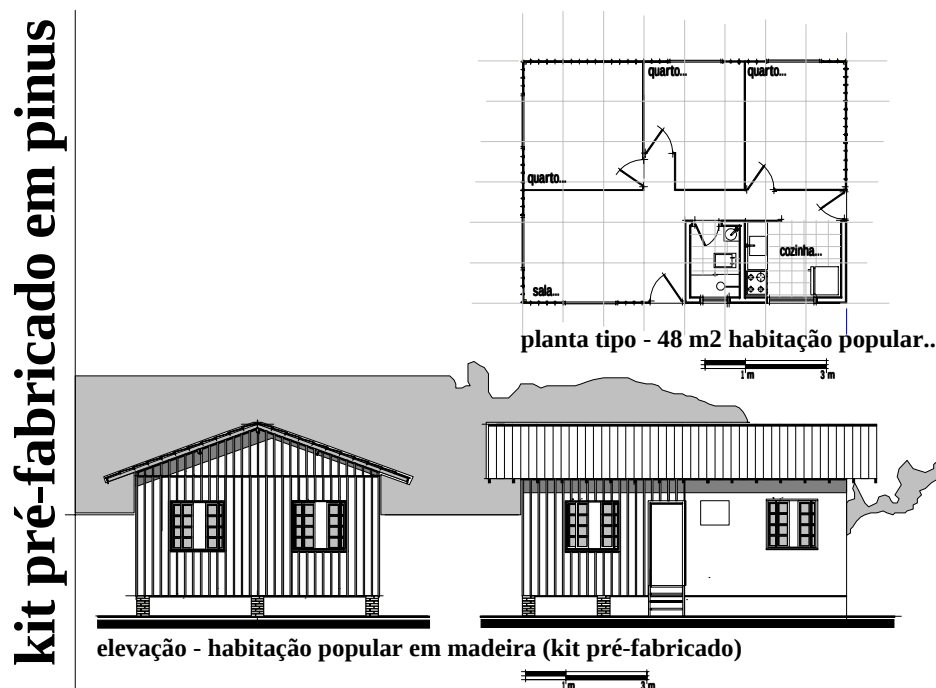


Figura 1 - O projeto da habitação popular em madeira (Kit pré-fabricado)