



Anais do 10º Encontro Brasileiro em Madeiras e em Estruturas de Madeira - EBRAMEM 2006

30 de Julho a 02 de Agosto, São Pedro – SP

CEVEMAD/UNESP - IBRAMEM

PROPOSTA DE HABITAÇÃO ECONÔMICA EM MADEIRA DE REFLORESTAMENTO PARA REGIÃO DE CIANORTE – PARANÁ - BRASIL.

Alexandre Monteiro Doege (alexandredoege@yahoo.com.br)

Arquiteto e Urbanista formado pela UNIPAR

Ricardo Dias Silva (rdsilva@uel.br)

Arquiteto, Professor da UEL e UNIPAR, Doutorando pela EESC/USP

RESUMO: Através do emprego de madeira proveniente de florestas plantadas de dimensão comercial e materiais de baixo custo disponíveis no mercado, desenvolveu-se um projeto na forma de kit com manual de instruções. O objetivo é disponibilizar uma casa de fácil montagem para famílias de baixa renda e pequenos proprietários rurais. Para tanto foi feito um levantamento sobre as necessidades do usuário e sobre o material (principalmente madeira e derivados) disponível na região de Cianorte. O resultado demonstra a viabilidade do emprego da madeira na aplicação de sistemas construtivos econômicos com qualidade arquitetônica e que podem contribuir para a minimização do déficit habitacional atendendo simultaneamente aos requisitos de sustentabilidade como o fomento à economia local, diminuição dos resíduos, adequação ao sítio, geração de empregos e menor impacto no meio ambiente.

Palavras-Chave: habitação econômica; habitação em madeira; construções em madeira

REFLORESTATION WOOD LOW-COST HOUSING TO CIANORTE – PR - BRAZIL

ABSTRACT: Taking into account the plantation commercial-standard lumber and low-cost materials available in the local market, the design was developed as “do-it-yourself” manual. The aim of the work was to propose an easy set-up house to families of low-wage and small rural owners. A list of the owner-needs and available materials at CIANORTE region (specially wood and wood products) was elaborated. The results show the feasibility of the wood utilization on the low-cost building systems with architectural quality. Also -those systems can contribute to lower the housing deficit answering at once : the needs of sustainability, the improvement of local economy, the decreasing of wastes, fitness to the construction site conditions, generation of jobs, and finally causing less environment impact.

Key-words : emergency housing, wooden construction, building systems

1 INTRODUÇÃO

Este trabalho apresenta um projeto de sistema construtivo em madeira proveniente de florestas plantadas destinado à habitação econômica para a região de Cianorte – noroeste do Estado do Paraná.

Assim como em todo Brasil, o Paraná também sofre com o problema do déficit de moradias para a população de baixo poder aquisitivo. Apesar da iniciativa do Estado que atua nesta área através das companhias de habitação, muito falta em termos de desenvolvimento de projetos com tecnologias inovadoras que reduzam o custo de construção e manutenção, possibilitem uma execução rápida, sejam flexíveis e se adaptem satisfatoriamente ao usuário em questão. Por isso a importância em expandir este mercado, inclusive com a participação do setor privado, e em aprofundar a pesquisa nesta área de conhecimento.

Neste cenário a madeira coloca-se como uma alternativa viável de material a ser empregado. Isto devido à disponibilidade do material, seu baixo custo e flexibilidade no uso. Apesar da destruição das florestas nativas, ocorrida pela ocupação do território no passado, grande parte do Paraná e de regiões próximas, possui áreas florestadas com pinus ssp e eucalipto. O incentivo ao uso da madeira também se justifica pelos vínculos culturais e ambientais, já que a presença de construções em madeira faz parte da cultura local e hoje este material destaca-se em todo mundo como fonte de energia alternativa e de baixo impacto ambiental.

O resultado desta pesquisa é um projeto de habitação em madeira que atende às necessidades da população local quanto aos requisitos de economia, conforto e segurança. A idéia é que o próprio usuário possa executar sua casa mediante um manual de montagem. Este poderia ser comprado pelo correio, via internet ou em madeireiras e serrarias que venda o kit de madeira pré-cortada necessário para construção. Todo sistema construtivo foi pensado a partir do emprego de materiais locais, de fácil acesso para a população e que, uma vez adquirido, fomente o comércio local.

2 A NECESSIDADE DO ABRIGO

Segundo a FUNDAÇÃO JOÃO PINHEIRO (2000) o déficit habitacional estaria em cerca de seis milhões de meio de moradias, o que representa um acréscimo de 21,7% em uma década. Deste percentual a maior demanda esta nas cidades que necessitam de 81,3% das novas moradias que precisariam ser construídas. Os outros 18,7% estariam no campo.

No Paraná, segundo dados da mesma fundação, o déficit de moradias estaria em 229.069 unidades. Suprir esta demanda é papel da Companhia de Habitação do Paraná – COHAPAR que, segundo Zapelini (2003), entre 2000 e 2003 teria construído cerca de 60 mil casas distribuídas em 340 dos 399 municípios do estado. Estas construções são feitas dentro do sistema convencional de alvenaria coberto por telha cerâmica, variando basicamente o tamanho e número de ambientes.

A cidade de Cianorte conforme informações colhidas junto a COHAPAR, entre 1978 e 2002, foi contemplada com 20 empreendimentos que resultaram na construção de 1640 unidades habitacionais. Entre estas casas pouco ou quase nada existe em termos de reflexão sobre o modo de vida do morador, assim como do uso de tecnologias alternativas ao sistema convencional que poderiam ampliar o repertório construtivo e arquitetônico local.